



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
САКСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
главы Веселовского сельского поселения**

21 февраля 2018 года

с. Веселовка

№8

**О проведении  
публичных слушаний**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории Веселовского сельского поселения Сакского района Республики Крым, утвержденного решением 05 сессий Веселовского сельского совета 1 созыва от 19.12.2014 №13, Уставом муниципального образования Веселовское сельское поселение Сакского района Республики Крым утвержденного решением 3-й сессии Веселовского сельского совета 1 созыва Сакского района Республики Крым № 28 от 21 ноября 2014 года,

**постановляю:**

1. Провести публичные слушания по проекту постановления администрации Веселовского сельского поселения Сакского района Республики Крым «О внесении изменений в постановление администрации Веселовского сельского поселения от 30 декабря 2015 года № 108 «Об утверждении Муниципальной целевой программы «Обеспечение рационального и эффективного использования земельных участков, находящихся в собственности Веселовского сельского поселения Сакского района Республики Крым на 2016 - 2018 годы»» 19 марта 2019 года в 14-30 часов в здании администрации Веселовского сельского поселения, по адресу: с. Веселовка, пер. Школьный, №14.

2. Утвердить состав рабочей группы по работе с предложениями граждан по проекту постановления администрации Веселовского сельского поселения Сакского района Республики Крым «О внесении изменений в постановление администрации Веселовского сельского поселения от 30 декабря 2015 года № 108 «Об утверждении Муниципальной целевой программы «Обеспечение рационального и эффективного использования земельных участков, находящихся в собственности Веселовского сельского поселения Сакского района Республики Крым на 2016 - 2018 годы»» (приложение №1).

3. Установить следующий порядок участия граждан и учета предложений в обсуждении проекта постановления администрации Веселовского сельского поселения Сакского района Республики Крым «О внесении изменений в постановление администрации Веселовского сельского поселения от 30 декабря

2015 года № 108 «Об утверждении Муниципальной целевой программы «Обеспечение рационального и эффективного использования земельных участков, находящихся в собственности Веселовского сельского поселения Сакского района Республики Крым на 2016 - 2018 годы»» (приложения №2, №3).

4. Утвердить Регламент публичных слушаний (приложение №4).

5. Определить местонахождение ознакомительных материалов по проекту постановления администрации Веселовского сельского поселения Сакского района Республики Крым «О внесении изменений в постановление администрации Веселовского сельского поселения от 30 декабря 2015 года № 108 «Об утверждении Муниципальной целевой программы «Обеспечение рационального и эффективного использования земельных участков, находящихся в собственности Веселовского сельского поселения Сакского района Республики Крым на 2016 - 2018 годы»» и почтовый адрес для направления письменных предложений и замечаний заинтересованных лиц: 296515 здание администрации Веселовского сельского поселения, по адресу: с. Веселовка, пер. Школьный, №14.

6. Предложить всем заинтересованным лицам направить предложения и замечания по вопросам, касающимся публичных слушаний, в администрацию Веселовского сельского поселения, предложения по проекту постановления администрации Веселовского сельского поселения Сакского района Республики Крым «О внесении изменений в постановление администрации Веселовского сельского поселения от 30 декабря 2015 года № 108 «Об утверждении Муниципальной целевой программы «Обеспечение рационального и эффективного использования земельных участков, находящихся в собственности Веселовского сельского поселения Сакского района Республики Крым на 2016 - 2018 годы»» принимаются до 15 марта 2019 года.

7. Настоящее Постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) сайте администрации Веселовского сельского поселения <http://veselovkasovet.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на информационном стенде Веселовского сельского совета по адресу: с. Веселовка, пер. Школьный, №14.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования (обнародования).

Председатель Веселовского сельского  
совета – глава администрации  
Веселовского сельского поселения

В.Н. Безверхний

### **СОСТАВ**

**рабочей группы по работе с предложениями граждан по проекту постановления администрации Веселовского сельского поселения Сакского района Республики Крым «О внесении изменений в постановление администрации Веселовского сельского поселения от 30 декабря 2015 года № 108 «Об утверждении Муниципальной целевой программы «Обеспечение рационального и эффективного использования земельных участков, находящихся в собственности Веселовского сельского поселения Сакского района Республики Крым на 2016 - 2018 годы»»**

#### **Председатель рабочей группы**

**Безверхний Виталий Николаевич** - Председатель Веселовского сельского совета – глава администрации Веселовского сельского поселения

#### **Секретарь рабочей группы**

**Л.Н. Бурыкина** - заместитель главы администрации Веселовского сельского поселения

#### **Члены рабочей группы:**

**Л.Р. Бурлаченко** - заведующий сектором администрации Веселовского сельского поселения;

**А.С. Юнусова** - ведущий специалист по муниципальному имуществу, землеустройству и территориальному планированию;

**Т.Г. Посидайло** - специалист 1 категории администрации Веселовского сельского поселения

**З.Р. Фазылова** - инспектор ВУС администрации Веселовского сельского поселения

Председатель Веселовского сельского  
совета – глава администрации  
Веселовского сельского поселения

В.Н. Безверхний

## **ПОРЯДОК**

**участия граждан в обсуждении проекта постановления администрации Веселовского сельского поселения Сакского района Республики Крым «О внесении изменений в постановление администрации Веселовского сельского поселения от 30 декабря 2015 года № 108 «Об утверждении Муниципальной целевой программы «Обеспечение рационального и эффективного использования земельных участков, находящихся в собственности Веселовского сельского поселения Сакского района Республики Крым на 2016 - 2018 годы»»**

1. Настоящий порядок разработан в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и регулирует вопросы участия граждан в обсуждении обнародованного проекта постановления администрации Веселовского сельского поселения Сакского района Республики Крым «О внесении изменений в постановление администрации Веселовского сельского поселения от 30 декабря 2015 года № 108 «Об утверждении Муниципальной целевой программы «Обеспечение рационального и эффективного использования земельных участков, находящихся в собственности Веселовского сельского поселения Сакского района Республики Крым на 2016 - 2018 годы»» (далее – проект).

2. Обсуждение проекта начинается со дня его официального обнародования на информационном стенде Веселовского сельского поселения и на официальном сайте администрации Веселовского сельского поселения <http://veselovkasovet.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Граждане могут реализовать право на участие в обсуждении проекта двумя способами:

3.1. 1 Способ: путем внесения письменных предложений по существу обсуждаемых вопросов в Рабочую группу по разработке и обсуждению проекта, приему и учету предложений по нему (далее – Рабочая группа) по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, с. Веселовка, пер. Школьный, 14, кабинет главы администрации.

Предложения по проекту вносятся гражданами проживающими на территории муниципального образования Веселовское сельское поселение, как от индивидуальных авторов, так и коллективные.

Период внесения предложений в данном случае составляет 22 календарных дня со дня обнародования проекта согласно п.2 настоящего порядка.

Вместе с обнародованием проекта и иных документов в соответствии с нормами законодательства, Рабочая группа обнародует информацию о дате окончания приема предложений в соответствии с данным способом реализации права на участие в обсуждении проекта.

Индивидуальные и коллективные предложения должны быть представлены в Рабочую группу не позднее 17-00 часов последнего дня обсуждения.

Поступившие предложения регистрируются Рабочей группой в день поступления.

3.2. 2 Способ: Путем участия в публичных слушаниях.

4. Обсуждение призвано на основе широкой гласности, сопоставления и изучения различных мнений способствовать выработке конструктивных предложений по проекту постановления администрации Веселовского сельского поселения Сакского района Республики Крым «О внесении изменений в постановление администрации Веселовского сельского поселения от 30 декабря 2015 года № 108 «Об утверждении Муниципальной целевой программы «Обеспечение рационального и эффективного использования земельных участков, находящихся в собственности Веселовского сельского поселения Сакского района Республики Крым на 2016 - 2018 годы»».

Председатель Веселовского сельского  
совета – глава администрации  
Веселовского сельского поселения

В.Н. Безверхний

## **ПОРЯДОК**

**учета предложений по проекту постановления администрации Веселовского сельского поселения Сакского района Республики Крым «О внесении изменений в постановление администрации Веселовского сельского поселения от 30 декабря 2015 года № 108 «Об утверждении Муниципальной целевой программы «Обеспечение рационального и эффективного использования земельных участков, находящихся в собственности Веселовского сельского поселения Сакского района Республики Крым на 2016 - 2018 годы»»**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 44 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и определяет Порядок учета предложений по обнародованному проекту постановления администрации Веселовского сельского поселения Сакского района Республики Крым «О внесении изменений в постановление администрации Веселовского сельского поселения от 30 декабря 2015 года № 108 «Об утверждении Муниципальной целевой программы «Обеспечение рационального и эффективного использования земельных участков, находящихся в собственности Веселовского сельского поселения Сакского района Республики Крым на 2016 - 2018 годы»» (далее – проект).

2. К учету принимаются предложения, внесенные в соответствии с Порядком участия граждан в обсуждении проекта.

3. Предложения по проекту, внесенные с нарушением положений и сроков, установленных Порядком участия граждан в обсуждении проекта, не рассматриваются.

4. Рабочая группа обобщает и систематизирует поступившие предложения, изучает их на предмет соответствия законодательству, целесообразности и актуальности, соответствия интересам и особенностям муниципального образования Веселовского сельского поселения и на своем заседании принимает решение о необходимости учета поступивших в установленном порядке предложений при подготовке окончательного варианта проекта либо отсутствия оснований для учета предложений и включения в проект.

При необходимости Рабочая группа вправе привлекать для изучения и оценки поступивших предложений авторов либо их представителей, а также специалистов.

5. Порядок работы Рабочей группы определяется на её заседании по предложению Председателя.

Решения принимаются путем голосования простым большинством голосов от присутствующих членов Рабочей группы на её заседании.

Решение Рабочей группы оформляется протоколом.

6. По итогам работы по обобщению, систематизации и изучению предложений, поступивших в рамках данного Порядка, Рабочей группой готовится мотивированное заключение и окончательный вариант проекта со всеми учтенными Рабочей группой предложениями. Мотивированное заключение вместе с окончательным проектом направляется Рабочей группой в течение 1-го дня председателю Веселовского сельского совета - главе администрации Веселовского сельского поселения для внесения в установленном порядке на рассмотрение администрации проекта постановления администрации Веселовского сельского поселения Сакского района Республики Крым «О внесении изменений в постановление администрации Веселовского сельского поселения от 30 декабря 2015 года № 108 «Об утверждении Муниципальной целевой программы «Обеспечение рационального и эффективного использования земельных участков, находящихся в собственности Веселовского сельского поселения Сакского района Республики Крым на 2016 - 2018 годы»».

Председатель Веселовского сельского  
совета – глава администрации  
Веселовского сельского поселения

В.Н. Безверхний

## **РЕГЛАМЕНТ публичных слушаний**

### **1. Общие положения**

1.1. Настоящий Регламент публичных слушаний (далее – Регламент) разработан в целях обеспечения реализации права населения муниципального образования Веселовское сельское поселение на непосредственное участие в осуществлении местного самоуправления.

1.2. Публичные слушания - открытое обсуждение проектов муниципальных правовых актов муниципального образования Веселовское сельское поселение по вопросам местного значения.

1.3. Основными целями проведения публичных слушаний являются:

- учет мнения жителей муниципального образования Веселовское сельское поселение при принятии муниципальных правовых актов Веселовское сельское поселение по наиболее важным вопросам местного значения;

- осуществление непосредственной связи в правотворческой деятельности Веселовского сельского совета и администрации Веселовского сельского поселения с населением муниципального образования;

- формирование общественного мнения по обсуждаемым нормативным правовым актам.

### **2. Порядок проведения публичных слушаний**

2.1. Публичные слушания открывает председательствующий.

2.2. После рассмотрения всех вопросов повестки дня председательствующий объявляет о закрытии публичных слушаний.

2.3. Ведение протокола, регистрации участников осуществляет секретариат.

### **3. Протокол публичных слушаний**

3.1. На публичных слушаниях ведется протокол.

3.2. Протокол должен содержать:

- дату проведения публичных слушаний;

- ФИО председательствующего, секретаря публичных слушаний;

- повестку дня;

- информацию по существу рассматриваемых вопросов;

- замечания и предложения участников публичных слушаний;

- рекомендации публичных слушаний.

3.5. Протокол подписывается председательствующим и секретарем публичных слушаний.

3.4. К протоколу прилагается список зарегистрированных участников публичных слушаний.



#### **4. Утверждение повестки дня публичных слушаний**

4.1. В начале заседания публичных слушаний принимается повестка дня. Представленная председательствующим повестка дня принимается, если за нее проголосовало большинство от числа присутствующих на публичных слушаниях.

4.2. После утверждения повестки дня обсуждение идет по порядку, установленному повесткой.

#### **5. Порядок рассмотрения вопросов на публичных слушаниях**

5.1. Рассмотрение вопроса повестки дня начинается с доклада продолжительностью не более 30 минут. Если по данному вопросу есть выступающие, то каждому из них предоставляется до 10 минут.

5.2. По просьбе докладчика или выступающего время выступления может быть увеличено до 15 минут, но при отсутствии возражения председательствующего и присутствующих.

5.3. По истечении установленного времени председательствующий предупреждает об этом докладчика или выступающего, а затем при повторном предупреждении вправе прервать его выступление.

#### **6. Права и обязанности председательствующего на публичных слушаниях**

6.1. Председательствующий имеет право:

-приостанавливать выступления, не относящиеся к обсуждаемому вопросу и не предусмотренные повесткой дня;

-призывать присутствующих на публичных слушаниях к соблюдению порядка;

-объявлять перерыв;

-лишать докладчика или выступающего слова, если они нарушают данный Регламент, выступает не по повестке дня, использует оскорбительные выражения.

6.2. Председательствующий обязан:

-соблюдать настоящий Регламент;

-придерживаться повестки дня;

-обеспечивать соблюдение прав присутствующих на публичных слушаниях;

-обеспечивать порядок в зале проведения публичных слушаний;

-осуществлять контроль за соблюдением темы заслушиваемых вопросов;

-проявлять уважительное отношение к участникам публичных слушаний;

-не комментировать выступления;

-подписывать протокол и рекомендации публичных слушаний.

#### **7. Рекомендации публичных слушаний**

7.1. По результатам публичных слушаний принимается итоговый документ - рекомендации публичных слушаний, который подписывается председательствующим и секретарем публичных слушаний.

Председатель Веселовского сельского  
совета – глава администрации  
Веселовского сельского поселения

В.Н. Безверхний

## ПРОЕКТ-ПОСТАНОВЛЕНИЕ

марта 2018 года

с. Веселовка

№

О внесении изменений в постановление администрации Веселовского сельского поселения от 30 декабря 2015 года № 108 «Об утверждении Муниципальной целевой программы «Обеспечение рационального и эффективного использования земельных участков, находящихся в собственности Веселовского сельского поселения Сакского района Республики Крым на 2016 - 2018 годы» (в редакции постановлений от №108\_31.10.2016, №172\_30.12.2016, №93\_03.07.2017, №185\_26.10.2017, №239\_27.12.2017, №188\_06.09.2018)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Веселовского сельского поселения от 18.12.2014 №2 «О Порядке принятия решения о разработке муниципальных долгосрочных целевых программ, их формирования и реализации», Уставом муниципального образования Веселовское сельское поселение Сакского района Республики Крым утвержденного решением 3-й сессии Веселовского сельского совета 1 созыва Сакского района Республики Крым № 28 от 21 ноября 2014 года,

### **Администрация Веселовского сельского поселения постановляет:**

1. Внести в Постановление администрации Веселовского сельского поселения от 30 декабря 2015 года № 108 «Об утверждении Целевой программы «Обеспечение рационального и эффективного использования земельных участков, находящихся в собственности Веселовского сельского поселения Сакского района Республики Крым на 2016 - 2018 годы» (в редакции постановлений от №108\_31.10.2016, №172\_30.12.2016, №93\_03.07.2017, №185\_26.10.2017, №239\_27.12.2017, №188\_06.09.2018) следующие изменения:

1.1. В названии постановления цифры «2016 - 2018» заменить на «2016 - 2021».

1.2. Приложение к постановлению изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его опубликования (обнародования) на официальном сайте администрации Веселовского сельского поселения <http://veselovkasovet.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на информационном стенде Веселовского сельского совета по адресу: с. Веселовка, пер. Школьный, №14.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Председатель Веселовского сельского  
совета – глава администрации  
Веселовского сельского поселения

В.Н. Безверхний

Расылка: дело – 1, миноуст -1, прокуратура -1, бухгалтерия – 1, сайт -1 =5 экз.

Приложение  
к постановлению администрации  
Веселовского сельского поселения  
от марта 2019 г. №

**Муниципальная программа**  
**«Обеспечение рационального и эффективного**  
**использования земельных участков, находящихся в**  
**собственности Веселовского сельского поселения**  
**Сакского района Республики Крым на 2016 - 2021**  
**годы»**

Паспорт

Муниципальной программы «Обеспечение рационального и эффективного использования земельных участков, находящихся в собственности Веселовского сельского поселения Сакского района Республики Крым на 2016 - 2021 годы»

1.Наименование муниципальной	Муниципальная программа «Обеспечение рационального и эффективного использования
------------------------------	---

программы	земельных участков, находящихся в собственности Веселовского сельского поселения Сакского района Республики Крым на 2016 - 2021 годы»
2.Основание для разработки программы	постановление администрации Веселовского сельского поселения от 18.12.2014 №2 «О Порядке принятия решения о разработке муниципальных долгосрочных целевых программ; Устав Веселовского сельского поселения.
3.Муниципальный заказчик программы	Администрация Веселовского сельского поселения
4.Разработчик программы	Администрация Веселовского сельского поселения
5.Основные цели программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Инвентаризация земель.</li> <li>-Землеустроительные работы по межеванию земельных участков, подлежащих регистрации права муниципальной собственности.</li> <li>- Получения кадастровых выписок, кадастровых паспортов земельных участков и кадастровых планов территорий, необходимых для оформления права муниципальной собственности на земельные участки в отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, а также для проведения инвентаризации земель сельского поселения.</li> <li>- Проведение независимой оценки объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности.</li> <li>- Проведение торгов для осуществления сделок, предметом которых являются объекты муниципальной собственности.</li> <li>- Инвентаризация, паспортизация и оформление бесхозяйного имущества.</li> </ul>
6.Основные задачи программы	Обеспечение рационального и эффективного использования находящихся в муниципальной собственности земельных участков;
7.Сроки реализации программы	2016-2021 годы
8.Структура программы	Раздел I. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами.

	<p>Раздел II. Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации, целевые показатели Программы.</p> <p>Раздел III. Система программных мероприятий, ресурсное обеспечение, сроки и источники финансирования;</p> <p>Раздел IV. Нормативное обеспечение Программы.</p> <p>Раздел V. Механизм реализации, организация управления и контроль за ходом реализации Программы.</p> <p>Раздел VI. Оценка эффективности реализации Программы.</p> <p>Программа подпрограмм не имеет.</p> <p>Основные направления и мероприятия:  изготовление технической документации на объекты недвижимого имущества (технические и кадастровые паспорта);  оформление права муниципальной собственности на земельные участки в отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, а также проведение инвентаризации земель сельского поселения;  межевание земельных участков;  оценки рыночной стоимости объектов.</p>
9.Исполнитель программы	Администрация Веселовского сельского поселения
10.Источники финансирования программы	10.1 за счет средств бюджета Веселовского сельского поселения
	10.2.Размер, расходуемых средств на реализацию программы, может уточняться и корректироваться, исходя из возможностей бюджета сельского поселения.
11.Ожидаемые конечные результаты реализации программы	Пополнение доходной части бюджета Веселовского сельского поселения, выделение льготной категории граждан земельных участков.
12. Система организации контроля за исполнением программы	Администрация осуществляет контроль за реализацией программы. Вносит в установленном порядке предложения по уточнению мероприятий программы с учетом складывающейся социально-экономической ситуации

**Раздел I. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМ И ОБОСНОВАНИЯ НЕОБХОДИМОСТИ ИХ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения сельского поселения относятся: владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения, что является одним из приоритетов социально-экономического развития Веселовского сельского поселения.

Существует необходимость в проведении государственной регистрации права муниципальной собственности на объекты (дороги общего пользования местного значения и водопроводные сети, объекты коммунальной инфраструктуры), на земельные участки, которые в соответствии с действующим федеральным законодательством относятся к муниципальной собственности Веселовского сельского поселения Сакского района Республики Крым.

Учитывая, что достижение результатов программы послужит оформлению всех муниципальных объектов недвижимости, имеющих технические паспорта целесообразно принять и реализовать данную программу.

Для реализации муниципальной долгосрочной программы «Обеспечение рационального и эффективного использования земельных участков, находящихся в собственности Веселовского сельского поселения Сакского района Республики Крым на 2016 - 2020 годы» необходимо изготовить техническую документацию (технические и кадастровые паспорта) на объекты, а также получить кадастровые выписки, кадастровые паспорта земельных участков и кадастровые планы территорий, необходимые для оформления права муниципальной собственности на земельные участки в отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, провести межевание земельных участков.

В целях эффективного распоряжения муниципальным имуществом, а также в целях пополнения доходной части бюджета сельского поселения, для проведения процедур по продаже и сдаче в аренду муниципального имущества необходимо проведение оценки рыночной стоимости объектов, предполагаемых к продаже или передаче в аренду.

## **Раздел II. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ, СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Основные цели Программы:

- оформление права муниципальной собственности на все объекты недвижимости муниципальной собственности;
- осуществление государственного кадастрового учета земельных участков;
- создание условий для получения максимальных доходов бюджета;
- создание условий для рационального и эффективного использования земельных ресурсов сельского поселения и вовлечение земельных участков в гражданский оборот;
- повышение эффективности управления муниципальной собственностью;
- создание условий для получения максимальных доходов бюджета.

Основные задачи Программы:

- обеспечение реализации прав граждан и юридических лиц на земельные участки под существующими объектами;

- обеспечение условий для реализации инвестиционного и строительного потенциала сельского поселения;
- приватизация муниципального имущества;
- оптимизация существующей сети муниципальных организаций;
- обеспечение учета муниципальной собственности муниципального образования Веселовское сельское поселение Сакского района Республики Крым;
- достижение увеличения доли площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории сельского поселения.

Срок реализации Программы - 2016 - 2021 годы.

### **Раздел III СИСТЕМА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ, С ПЕРЕЧНЕМ МЕРОПРИЯТИЙ С РАЗБИВКОЙ ПО ГОДАМ, ИСТОЧНИКАМ И НАПРАВЛЕНИЯМ ФИНАНСИРОВАНИЯ**

Мероприятия по реализации Программы:

- оформление права муниципальной собственности на все объекты недвижимости муниципальной собственности;
- осуществление мероприятий по проведению аукционных торгов по продаже права аренды либо в собственность земельных участков и объектов нежилого иного движимого и недвижимого имущества Веселовского сельского поселения;
- установление границ земельных участков, в соответствии с требованием земельного законодательства, формируемых для муниципальных нужд сельского поселения, с целью реализации муниципальным образованием Веселовское сельское поселение вопросов местного значения;
- разграничение государственной собственности на землю и регистрация права собственности на земельные участки за муниципальным образованием Веселовское сельское поселение. Проведение кадастровых работ по земельным участкам под объекты недвижимого имущества, Веселовское сельское поселение с целью увеличения доли земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности к общему количеству земельных участков под объектами муниципальной собственности;
- увеличение доли площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории сельского поселения;
- приватизация муниципального имущества, проведение кадастровых работ по формированию земельных участков в рамках прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Веселовское сельское поселение;
- повышение эффективности использования муниципального имущества при сдаче в аренду муниципальных зданий, помещений, сооружений;
- продажа имущества в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 г. №178-ФЗ и от 22.07.2008 №159-ФЗ (приватизация имущества в соответствии с Федеральными законами носит заявительный характер и в рамках Программы не может быть спрогнозирована с достаточной долей достоверности. Сроки реализации



ограничены сроками действия указанных Федеральных законов (от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ – срок 01.01.2012 г. и от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ – срок 01.07.2013 г.);

- упорядочение и уточнение технических характеристик муниципального имущества и его регистрации в органах юстиции (относительно паспортизации объектов недвижимости с целью регистрации в органах юстиции);

- сдача в арендные отношения муниципального имущества в соответствии с Федеральным законом от 26.08.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом ФАС от 10.02.2010 г. № 67.

#### **Раздел IV. НОРМАТИВНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ**

Перечень нормативных правовых актов для реализации Программы: Конституция Российской Федерации, Гражданский кодекс Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, Налоговый кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

#### **Раздел V МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ И КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ЕЕ ВЫПОЛНЕНИЯ**

Руководителем Программы является председатель Веселовского сельского совета - глава администрации Веселовского сельского поселения. Руководитель Программы несет ответственность за текущее управление реализацией Программы и конечные результаты, рациональное использование выделяемых на ее выполнение финансовых средств, определяет форма и методы управления реализацией Программы.

Администрация Веселовского сельского поселения ежегодно уточняет целевые показатели и затраты по мероприятиям Программы и механизм ее реализации.

Исполнителем Программы является Администрация Веселовского сельского поселения.

Контроль за ходом реализации Программы осуществляет заместитель главы Администрации Веселовского сельского поселения.

#### **Раздел VI. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

По итогам реализации муниципальной долгосрочной целевой программы планируется достижение следующих показателей:

- получить актуальную, полноценную и юридически значимую информацию об объектах недвижимости на территории поселения;

- выявить неиспользуемые, нерационально используемые или используемые не по целевому назначению и не в соответствии с разрешительным использованием земельные участки;

- выявить самовольные постройки и факты самовольного захвата земель;

- вовлечь в оборот неиспользуемые ранее земельные участки;

- регистрация права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества и иного имущества, подлежащего обязательной государственной регистрации (транспорт);

- передача в аренду и продажа объектов муниципальной собственности – поступление в бюджет Веселовского сельского поселения денежных средств в виде арендной платы, а также средств от продажи;

- получение кадастровых выписок, кадастровых паспортов земельных участков и кадастровых планов территорий, необходимых для оформления права муниципальной собственности на земельные участки в отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации и кадастра, а также для проведения инвентаризации земель сельского поселения.

Комплекс мероприятий и финансовое обеспечение реализации программы.

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Сроки исполнения	Источники финансирования	Объём финансирования, тыс. руб.					
					2016	2017	2018	2019	2020	2021
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	Проведение кадастровых работ и работ по оценке рыночной стоимости земельных участков, находящихся в собственности Веселовского сельского поселения.	Администрация сельского поселения	2016-2020 годы	За счет средств бюджета сельского поселения	143,162	211,625	160,00	100,0	14,762	10,000
2	Получение кадастровых выписок, кадастровых паспортов и кадастровых планов территорий, необходимых для оформления права муниципальной собственности на земельные участки в отделе Управления Федеральной службы государственной	Администрация сельского поселения	2016-2020 годы	За счет средств бюджета сельского поселения						

	регистрации, кадастра и картографии, а также для проведения инвентаризации земель сельского поселения									
3	Проведение торгов для осуществления сделок, предметом которых являются объекты муниципальной собственности	Администрация сельского поселения	2016-2020 годы	За счет средств бюджета сельского поселения				50,0		
	Итого				143,162	211,625	160,00	150,0	14,762	10,000

